

COMMUNIQUE DE PRESSE

CAPZA accompagne INAXE dans sa nouvelle phase de croissance

PARIS, 16 JANVIER 2025

CAPZA¹, acteur majeur du financement privé des PME européennes, annonce l'acquisition d'une participation majoritaire dans INAXE, un acteur clé français des diagnostics santé et sécurité pour l'immobilier, et de la maîtrise d'œuvre. Cette opération marque une nouvelle étape dans la croissance de l'entreprise, notamment grâce à une stratégie renforcée de diversification et d'acquisitions ciblées.

Créée il y a plus de 20 ans, INAXE accompagne bailleurs sociaux, acteurs tertiaires et industriels dans leurs obligations réglementaires et leurs projets de réhabilitation et de dépollution, tout en promouvant une gestion durable du patrimoine immobilier. L'entreprise se distingue par son positionnement premium, la qualité de ses services et son engagement en faveur de la durabilité.

Basé près de Paris, le Groupe emploie plus de 60 professionnels à travers 5 agences en France et s'est renforcé en 2024 avec l'acquisition de la société KALEA, spécialisée dans l'ingénierie de projets de dépollution et de réhabilitation du bâtiment. Cette acquisition stratégique a ouvert de nouvelles perspectives pour le développement d'INAXE, qui étudie activement d'autres opportunités de croissance externe afin de compléter son maillage territorial et ses expertises métiers.

INAXE a su intégrer des pratiques exemplaires en matière d'ESG, comme en témoignent ses certifications MASE, Ecovadis et Greenly Gold, qui garantissent des standards élevés en matière de sécurité, de responsabilité environnementale et de transparence. L'entreprise est également engagée dans des démarches de réduction de son empreinte carbone, tout en aidant ses clients à atteindre leurs objectifs environnementaux.

Cette opération s'inscrit également dans la transition managériale amorcée en 2021 par Thierry Le Guevel au côté du fonds Turenne Emergence, avec la nomination récente de Cédric Audo en tant que Président et de Sébastien Taddia en tant que Directeur Général. Ces évolutions permettent de structurer l'équipe dirigeante pour accompagner les ambitions de croissance d'INAXE.

A l'occasion de cette opération, CAPZA a acquis une participation majoritaire aux côtés de Thierry le Guevel, des deux dirigeants et de l'ensemble des cadres clés déjà présents au capital. Ce partenariat permettra à INAXE de bénéficier des ressources et de l'expertise de CAPZA pour accélérer son développement, renforcer son positionnement auprès de clients stratégiques et saisir de nouvelles opportunités de croissance, notamment dans le secteur privé et tertiaire. En parallèle, CAPZA soutiendra INAXE dans une démarche de croissance externe ciblée.

« INAXE s'est construit une position solide sur le marché des diagnostics immobiliers grâce à une stratégie axée sur la qualité, l'innovation digitale et une offre de services complète. L'excellence opérationnelle d'INAXE couplé à un marché porté par des évolutions règlementaires nous ont particulièrement séduits. Nous sommes heureux d'accompagner la stratégie de croissance de l'entreprise et de les aider à devenir un leader national dans leur secteur. » – Alexis Guinard, Partner at CAPZA Transition SAS.

COMMUNIQUE DE PRESSE

« INAXE bâtit depuis plusieurs années une croissance maîtrisée en s'appuyant sur deux piliers : un niveau de qualité supérieur et un engagement fort en faveur de la formation et de la fidélisation de ses équipes. Nous remercions à nouveau Thierry Le Guevel, Cédric Audo et Sébastien Taddia pour leur confiance dans cette première étape de transmission managériale et de mise en place d'une stratégie de croissance externe. » – **Stéphane Saudo, Nicolas Mallassagne, Grégoire Sébé - Turenne Emergence.**

« INAXE franchit une nouvelle étape stratégique dans son développement, marquée par l'entrée de CAPZA au capital, le renforcement du rôle du management dans la conduite opérationnelle de l'entreprise et l'ouverture du capital aux salariés. Forte de la confiance de ses clients et partenaires et d'un positionnement marché clair, INAXE ambitionne d'accélérer sa croissance en diversifiant son périmètre d'offres, en consolidant son maillage régional et en poursuivant sa stratégie de croissance externe initiée aux côtés de l'équipe Turenne Emergence que nous remercions sincèrement pour sa mobilisation et son apport dans cette phase clé du développement d'INAXE. Cette nouvelle structuration financière, portée par CAPZA, s'aligne parfaitement avec la vision et les objectifs fixés par les équipes. » – **Thierry Le Guevel, Cédric AUDO, Sébastien TADDIA - INAXE.**

Intervenants

INAXE

- **INAXE** : Thierry Le Guevel, Cédric Audo, Sébastien Taddia
- **Cédants** : Turenne Groupe (Stéphane Saudo, Nicolas Mallassagne, Grégoire Sébé, Marceau Raulet)
- **Conseil M&A** : Capitalmind Investec (Kilian de Gourcuff, Augustin Alle, Antoine Trolliet, Guillaume Olivier)
- **Vendor Due Dilligence financière** : Next! Financial Advisors (Hervé Krissi, Laura Guerin)
- **Société Avocats** : Lamartine Conseil (Gary Levy, Solange Ducos)
- **Management Avocats** : EVOLIS Avocats (Estelle Piau-Moreau)
- **Management Conseil** : Logion Finance (Pierre Siamer)

CAPZA

- **Investisseurs** : CAPZA (Alexis Guinard, Thomas Meurisse)
- **Avocats** : Orsan (David Sebban, Thomas Méric, Nastasia Bezille)
- **Due Diligence** :
 - o **Financière** : Oderis (Aurélien Vion, Louis Templier, Margaux Chabre, Gaetan Chateignier)
 - o **Stratégique** : Make Strategy (Jérôme Taieb)
 - o **Fiscale** : Orsan (Joris Chaumont)
 - o **Financement** : Orsan (David Sebban, Thomas Méric, Nastasia Bezille)
 - o **Sociale** : Orsan

Financement

- **Dettes Senior** : Crédit Agricole Ille-et-Vilaine, Caisse d'Épargne Bretagne Pays de Loire, LCL

COMMUNIQUE DE PRESSE

- Avocats financement : CVS (André Watbot)

Contacts Presse - CAPZA

CITIGATE DEWE ROGERSON

Kristell Le Nadan

+33 (0) 6 98 49 22 27

Kristell.lenadan@citigatedewerogerson.com

Lucas Rennesson

+33 (0) 7 63 73 05 61

Lucas.Rennesson@citigatedewerogerson.com

Contacts Presse - Turenne Emergence

Delphine Granier

+33 (0) 6 33 05 48 50

Delphine.granier@turennecapital.com

A propos de CAPZA Transition

Le fonds CAPZA Transition a pour vocation de soutenir des entreprises faisant face à des étapes stratégiques (réorganisation actionnariale, accompagnement ou relance de la croissance, acquisitions transformantes, expansion géographique). La flexibilité de nos instruments permet d'offrir aux actionnaires, au management et aux partenaires financiers, des solutions sur mesure de transmission, de renforcement de bilan, de financement de développement organique ou externe. Pour répondre à chaque situation, les financements peuvent être apportés sous forme de capital, dette in fine, dette convertible ou une combinaison de ces instruments.

A propos de CAPZA

CAPZA¹ est un acteur européen de référence du Private Equity et de la Dette Privée dans les PME/ETI depuis 2004.

Avec plus de 9 milliards d'euros d'encours², CAPZA met son expérience et sa passion pour le développement des entreprises au service d'investisseurs institutionnels en Europe et dans le monde à travers une plateforme de six expertises complémentaires : Growth Tech, Flex Equity, Flex Equity Mid-Market, Transition³, Private Debt et Artemid⁴.

CAPZA propose aux PME/ETI des solutions de financement flexibles adaptées aux différentes étapes de leur développement. Sa plateforme unique permet à CAPZA de soutenir les entreprises dans la durée en leur proposant des solutions de financement évolutives et de l'accompagnement sur les enjeux de développement durable. Généraliste, CAPZA accompagne plus particulièrement des entreprises dans les secteurs de la technologie, de la santé, et des services aux entreprises.

COMMUNIQUE DE PRESSE

Le groupe CAPZA compte plus de 115 collaborateurs répartis entre Paris, Munich, Madrid, Milan et Amsterdam.

Plus d'informations : www.capza.co

¹ Atalante (nom commercial CAPZA).

² Dont des actifs conseillés par Artemid SAS et gérés par un tiers – basés sur les valorisations au 31/03/2024 et en prenant en compte les levées de fonds jusqu'à juin 2024.

³ Les fonds de la gamme CAPZA Transition sont gérés par la société de gestion de portefeuille CAPZA et conseillés par CAPZA Transition SAS qui a le statut de Conseiller en Investissements Financiers et est enregistré à l'Orias sous le numéro 18001601 depuis le 23/03/2018.

⁴ Les fonds de la gamme Artemid sont gérés par la société de gestion de portefeuille CAPZA et conseillés par Artemid SAS, filiale de CAPZA. Artemid SAS a le statut de Conseiller en Investissements Financiers (CIF) et est enregistré à l'Orias sous le numéro 14003497 depuis le 28/05/2014.

A propos de Turenne Emergence

Le Groupe Turenne compte aujourd'hui plus de 80 collaborateurs et gère près de 2 milliards d'euros d'actifs, avec plus de 300 entreprises en portefeuille. Dans le cadre de sa stratégie de fonds sectoriels, le fonds Turenne Emergence, composé d'une équipe de 7 investisseurs dédiées, se spécialise dans les opérations de LBO et de capital développement pour des sociétés en forte croissance dans les logiciels et les services à l'environnement. Après avoir finalisé le déploiement de son premier véhicule de 83 M€ depuis 2017, le fonds poursuit sur sa lancée avec la levée de son deuxième millésime.

A propos d'INAXE

Acteur premium et innovant des services de TIC liés à la gestion durable des bâtiments existants, expert des enjeux de sécurité & dépollution, performance énergétique et gestion des déchets dans le cadre de rénovation et de la réhabilitation. Basé près de Paris, le Groupe compte plus de 60 professionnels répartis sur 5 agences en France

Pour en savoir plus : www.inaxe.fr